

# CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

---

*Empreendimento: PARQUE INDUSTRIAL DE PAPAGAIOS*

*Período total de execução: 8 meses*

## 1. OBJETIVO

O presente documento apresenta o cronograma físico-financeiro referente às obras de infraestrutura do loteamento, com duração total de 8 meses, conforme etapas, prazos e valores indicados.

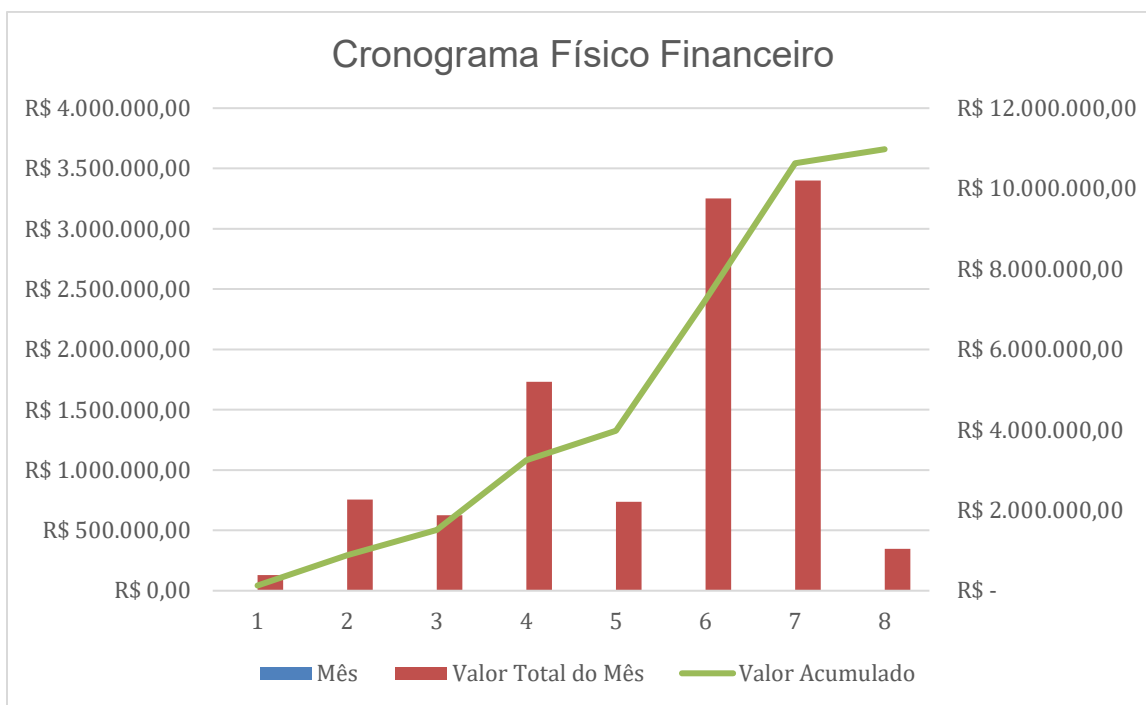
## 2. ETAPAS DE EXECUÇÃO

	Etapa	Prazo (meses)	Valor Total	Porcentagem	Desembolso Mensal
1	Terraplenagem	2	R\$ 257.892,61	2,35%	R\$ 128.946,31
2	Drenagem Pluvial	3	R\$ 1.878.608,41	17,11%	R\$ 626.202,80
3	Rede de Esgotos	1	R\$ 1.106.126,85	10,08%	R\$ 1.106.126,85
4	Rede de Água	1	R\$ 737.855,05	6,72%	R\$ 737.855,05
5	Pavimentação	2	R\$ 5.809.176,68	52,91%	R\$ 2.904.588,34
6	Sinalização	1	R\$ 150.166,61	1,37%	R\$ 150.166,61
7	Iluminação	3	R\$ 1.039.059,26	9,46%	R\$ 346.353,09
	Total		R\$ 10.978.885,47	100,00%	

## 3. PROJEÇÃO FINANCEIRA MENSAL

Mês	Etapas em Execução	Valor Total do Mês	Valor Acumulado
1	Terraplenagem	R\$ 128.946,31	R\$ 128.946,31
2	Terraplenagem + Drenagem	R\$ 755.149,11	R\$ 884.095,41
3	Drenagem	R\$ 626.202,80	R\$ 1.510.298,22
4	Drenagem + Esgotos	R\$ 1.732.329,65	R\$ 3.242.627,87
5	Rede de Água	R\$ 737.855,05	R\$ 3.980.482,92
6	Pavimentação + Iluminação	R\$ 3.250.941,43	R\$ 7.231.424,35
7	Pavimentação + Sinalização + Iluminação	R\$ 3.401.108,04	R\$ 10.632.532,38
8	Iluminação	R\$ 346.353,09	R\$ 10.978.885,47
Total:		R\$ 10.978.885,47	

#### 4. GRÁFICO DE EVOLUÇÃO FÍSICO-FINANCEIRA



O gráfico apresenta a evolução mensal do desembolso financeiro e o acumulado total ao longo do período de 8 meses.

#### 5. CONCLUSÃO

O cronograma apresentado permite o acompanhamento técnico e financeiro das obras do loteamento, garantindo o controle adequado dos investimentos e prazos previstos.

Elaborado por:

Eng. Agrimensor Marco Antônio Vieira – CREA 112.406/D - MG